BWZ BAU WISSENS ZENTRUM
BAUAkademie Oberösterreich
to the top

BAUAkademie BWZ OÖ // Lachstatt 41 // 4221 Steyregg // **www.ooe.bauakademie.at**
M office@ooe.bauakademie.at // T +43 (0) 732 / 245 928-0 // F +43 (0) 732 / 245 928-21

ERMITTLUNG DER BAUZEIT IM SOLL, SOLLTE UND IST BETRIEBL., WIRTSCHAFTL. & RECHTL. BETRACHTUNGEN

Die Bauzeit hat nicht nur entscheidenden Einfluss auf die wirtschaftliche Ausführung der Bauarbeiten, sondern insgesamt auf den Projekterfolg des Auftraggebers. Es wird der grundlegende Zusammenhang zwischen Bauzeit, Aufwandswerten, Produktivität, Leistung sowie Baukosten gezeigt. Um Produktivitätsverluste quantitativ bewerten zu können, werden eigene Ansätze und jene aus der Literatur präsentiert und kritisch gegenübergestellt. Vermittelt wird, welchen Einfluss die Bauzeit auf die Kalkulation und in weiterer Folge auf die Bauausführung hat. Die am Bau Beteiligten werden dahingehend sensibilisiert, auf jene Einflüsse im Baugeschehen zu achten, die sich auf die Bauzeit auswirken. Die Erkenntnisse aus dem Seminar sollen beim Erstellen/Bewerten von Bauzeitberechnungen/-plänen im SOLL, SOLLTE und IST unterstützen und den sachgerechten Umgang mit Mehrkostenforderungen fördern.

INHALT

- Baubetriebliche, bauwirtschaftliche u. rechtliche Bedeutung der Bauzeit
- Bedeutung von Zwischenterminen und Zeitpuffern
- Überführung der Kalkulation in einen SOLL-Bauzeitplan
- Bedeutung und Erstellung des SOLLTE-Bauzeitplans
- Vergleich zwischen SOLL-, SOLLTE- und IST-Bauzeitplan und die Erkenntnisse daraus
- Sachgerechte Ermittlung der Mehrkosten bei Bauzeitänderungen
- Literaturangaben und -vergleich
- Praxisbeispiele aus der Sachverständigentätigkeit

ZIELGRUPPE

- Baumeister, Bauunternehmer, Bauherren, Baukaufleute, Bauleiter, Techniker, Bauträger, Architekten, Planer

ZIEL

Sie kennen die Voraussetzungen für die Berechnung der normalen Bauzeit und deren Einfluss auf die Produktivität des Baubetriebs. Ihnen ist der Zusammenhang zwischen Bauzeit und Baukosten vertraut. Sie können eindeutig zwischen der SOLL-, SOLLTE- und IST-Bauzeit differenzieren und den Einfluss der Bauzeit auf die Mehrkosten systematisch berechnen/bewerten.

VORTRAGENDE

- Assoc. Prof. Dipl.-Ing. Dr. techn. Christian Hofstadler
  Institutsvorstand Institut für Baubetrieb und Bauwirtschaft Technische Universität Graz, Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

Frühbucher

TERMIN	ZEIT	KURSNUMMER	LEHREINHEITEN	KOSTEN
22.03.2021	Mo 09:00–17:00 Uhr	40699010	9	€ 390,– –20 % Frühbucher-Bonus bei Anmeldung bis 04.02.2021

ANMELDEDATEN

Vor- und Zuname

Straße

PLZ, Wohnort

Geb. Datum | Geb. Ort

Telefon (tagsüber)

E-Mail (Privat)

Kursnummer

Firma

Firmenadresse

PLZ, Ort

E-Mail (Firma)

Rechnung senden an: ☐ Privatadresse ☐ Firmenadresse

Datum | Unterschrift | Firmenstempel

Zahlungs- und Stornobedingungen: Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen der BAUAkademie BWZ OÖ und das Widerrufsrecht gemäß KSchG und FAGG
Anmelderücktritt: nur schriftlich, kostenlos bis 14 Tage vor Seminarbeginn, 50 % der Kurskosten bis Seminarbeginn, 100 % der Kurskosten ab dem Seminartag
Download unter www.ooe.bauakademie.at / SERVICE